

Pressemitteilung

07.10.2022

Bauvorbereitende Maßnahmen für das neue Wohnkarree Uffhauser Straße

Im Quartier Uffhauser Straße wird die Freiburger Stadtbau in den nächsten Tagen mit den bauvorbereitenden Maßnahmen fortfahren. Der Bauzaun für den ersten Bauabschnitt wird Ende Oktober gestellt. Bis dahin werden die Baustellenzufahrten festgelegt und ab Bauzaunstellung wird mit dem Rückbau der Wohngebäude begonnen. In der aktuellen Fällperiode werden Bäume versetzt und gefällt.

Für den Bau der neuen Mietwohnungen im ersten Bauabschnitt werden acht Bäume versetzt. Weitere 17 Bäume werden gefällt, da sie nicht versetzt oder erhalten werden können. Für die gefällten Bäume werden gemäß den behördlichen Auflagen sukzessive Neupflanzungen im Zuge der Baumaßnahmen auf dem Grundstück im neuen Quartier Uffhauser Straße vorgenommen. Im ersten Bauabschnitt sind es 29 Neupflanzungen.

Im ersten Bauabschnitt entstehen im Wohnkarree Uffhauser Straße insgesamt 130 Wohnungen. Davon werden 92 öffentlich gefördert. Insgesamt entstehen in zwei Bauabschnitten 259 neue Wohnungen. Die Wohngebäude werden zu einem Teil als Holzkonstruktionen errichtet. Nach der Fertigstellung der Wohngebäude im ersten und zweiten Bauabschnitt werden im neuen Quartier in der Uffhauser Straße ansprechende Frei- und Grünflächen mit viel Baumbestand entstehen, auch zum gemeinsamen Gärtnern. Zudem werden die Fassaden der neuen Wohngebäude begrünt und die Dächer mit Photovoltaikanlagen versehen.

Über die Freiburger Stadtbau:

Die Freiburger Stadtbau GmbH (FSB) gehört zum FSB Verbund, zu dem auch die Freiburger StadtimmobiliengmbH & Co. KG (FSI), die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) gehören. Der FSB-Verbund deckt die Bereiche Wohnungs- und Städtebau, Wohnungs- und Grundstücksverwaltung, Gebäudesanierung und Führung von städtischen Bädern und Parkgaragen ab. Mit über 11.500 Wohnungen, davon rund 9.500 eigene Wohnungen, ist die FSB die größte kommunale Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden.

Pressekontakt:

Freiburger Stadtbau GmbH
Marion Uerlings
Am Karlsplatz 2, 79098 Freiburg i.Br.
Tel.: 0761 2105-217, Mobil: 0151 57243624
E-Mail: marion.uerlings@fsb-fr.de