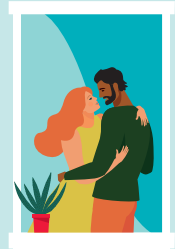
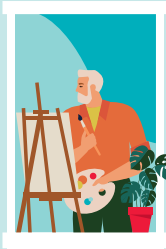
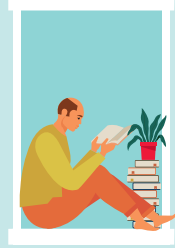
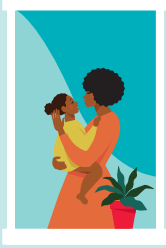


Türkçe



FSB- Sozialbonus

Daha fazla konut. Adil kiralar. Freiburg için.



Freiburger
Stadtbau



FSB-Sozialbonus

Bizim görevimiz, Freiburglu'lara **ödenebilir konutlar** sunmaktır. Biz buna angaje oluyoruz: Ödenebilir kiralık dairelerin inşa edilmesi, oturmuş yapıların elde tutulması ve yeni semtlerin yaratılması ile. Kira gelirleri de buna katkıda bulunmaktadır. Ancak bu sayede hesaplı konutlar yaratabilir ve elde tutabiliriz. Bundan kiracımız olarak siz de faydalanmaktasınız.

FSB-Sozialbonus, ilk kez bireysel yaşam koşullarınızın kira belirlenirken göz önüne alınması olanağını sunuyor. Böylelikle Belediye Meclisi, düşük gelirli hânelerin yükünü hafifletmeyi

amaçlıyor. O nedenle kira ayarlamasında bir FSB dairesi için net kira, hâne gelirinizin %30'undan daha fazla olamaz.

Gelirinizin gözden geçirilmesi ve kira ayarlaması yapılabilmesi için kiracı olarak **kira yardımı kararı** vermek zorundasınız. Bunu henüz almadınız mı? Nasıl kira yardımı kararı alabileceğinizi ve yeni FSB-Sozialbonus'tan yararlanabileceğinizi, bu broşürden öğrenebilirsiniz.

Adil kiralar - Herkesin yararına

- > FSB-Sozialbonus, düşük gelirli kiracıların yükünü azaltıyor.
- > Kira ayarlaması, hâne gelirine göre yapılıyor.
- > Gelirinin %30'undan fazlasını kiraya ödeyen kiracılara kira zammı yok.
- > Bireysel kira hesaplaması sayesinde daha fazla adâlet.



Adım adım hedefe

FSB-Sozialbonus'u şöyle alabilirsiniz:

1. Adım:



FSB'nin FSB-Sozialbonus hakkında **bilgi** içeren mektubunu **dikkatle okuyun**.

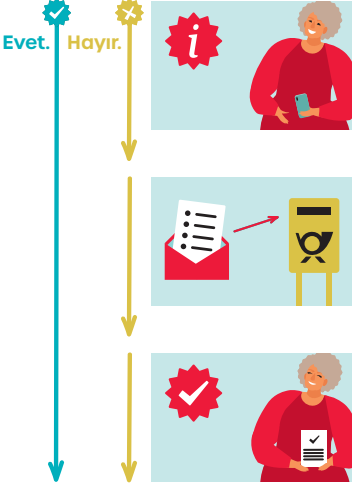
2. Adım:



Kira yardımı kararının mevcut olup olmadığını **kontrol edin**.

 **Evet mi?**  **Hayır mı?**

3. Adım:



ALW – Amt für Liegenschaften und Wohnungswesen'in internet sayfasından **bilgi alın**: www.freiburg.de/wohngeld

Kira yardımı başvurusu için gereken **belgeleri** toplayın ve **ALW'ye** **verin**.

Kira yardımı kararınız size postayla gönderilecektir.

4. Adım:



Kira yardımı kararını en geç **tarihine kadar**, mümkünse daha da önce, kontrol için **FSB'ye verin**.

5. Adım:



Kiranızda ayarlama yapılıp yapılmayacağı ve yapılacaksa hangi miktarda yapılacağı size **bildirilecektir**.

Açıklayıcı video!



[www.freiburger-stadtbau.de/
mieterservice/fsb-sozialbonus](http://www.freiburger-stadtbau.de/mieterservice/fsb-sozialbonus)

Başka sorunuz var mı?

Bizi arayın:

Memnuniyetle hizmetinizdeyiz –
Telefonla 0761 2105-123
numaradan veya e-posta ile
fsb-sozialbonus@fsb-fr.de
adresinden

FSB'ye erişiminiz

Freiburger Stadtbau GmbH
Am Karlsplatz 2
79098 Freiburg

FSB Mieterbüro Nordstadt
Tennenbacher Straße 37
79106 Freiburg
Tel. 0761 2105-700

FSB Mieterbüro Stühlinger
Wannerstraße 26b
79106 Freiburg
Tel. 0761 2105-730

FSB Mieterbüro Haslach
Laubenweg 1
79115 Freiburg
Tel. 0761 2105-720

FSB Mieterbüro Weingarten
Binzengrün 28
79114 Freiburg
Tel. 0761 2105-740

ALW'ye erişiminiz

*Buraya kira yardımı kararı
için başvurabilirsiniz:*

Amt für Liegenschaften
und Wohnungswesen
Fahnenbergplatz 4
79098 Freiburg

0761 201-5480 nolu telefondan
veya alw@stadt.freiburg.de
adresine e-posta ile randevu
alınabilir

www.freiburger-stadtbau.de

