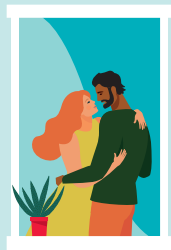
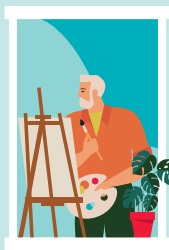
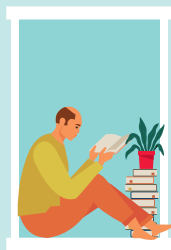
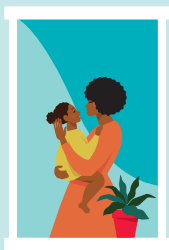




FSB- Sozialbonus

Više stanovanja.

Korektne najamnine. Za Freiburg.



FSB-Sozialbonus

Naš zadatak je da obezbijedimo **pristupačan životni prostor** za stanovnike Freiburga. Zalažemo se za sljedeće: izgradnju povoljnih stanova za iznajmljivanje, očuvanje uspostavljenih struktura kao i razvoj novih smještaja. Tome doprinose i prihodi od najamnina. Samo tako možemo stvoriti i održavati povoljan životni prostor. I vi, kao naši stanari, imate koristi od toga.

FSB-Sozialbonus po prvi put nudi mogućnost da se prilikom određivanja cijena najma uzme u obzir Vaša pojedinačna životna situacija. Općinsko vijeće time želi da rastereti domaćinstva sa

malim primanjima. U slučaju prilagođavanja najamnine, neto najmnina za FSB stan ne smije da premaši 30% prihoda Vašeg domaćinstva.

Za provjeru Vašeg prihoda i prilagođavanje najamnine, Vi kao stanar morate podnijeti zahtjev za **rješenje o stambenom dodatku**. Još uvijek ga nemate? Kako da dobijete rješenje o stambenom dodatku i kako da iskoristite novi FSB-Sozialbonus, saznaćete u ovom letku.

Korektne najmnine - korisno za sve



- > FSB-Sozialbonus rasterećuje stanare sa malim primanjima.
- > Prilagođavanje najamnine zasniva se na prihodima domaćinstava.
- > Nema povećanja najamnine za stanare koji na najminu troše više od 30% svog prihoda.
- > Više pravde kroz individualni obračun cijene najamnine.



Korak po korak do cilja

Ovako ćete dobiti FSB-Sozialbonus:

1. korak



Pažljivo pročitajte FSB pismo sa informacijama za FSB-Sozialbonus.

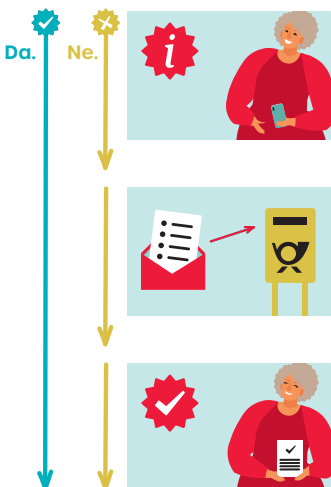
2. korak



Provjerite da li već postoji rješenje o stambenom dodatku.

 Da?  Ne?

3. korak



Informišite se na internet stranici službe AWL – Amt für Liegenschaften und Wohnungswesen: www.freiburg.de/wohngeld

Sakupite dokumenta za zahtjev za stambeni dodatak i predajte do _____ kod ALW-a.

Rješenje o stambenom dodatku dobićete putem pošte.

4. korak



Podnesite zahtjev za rješenje o stambenom dodatku najkasnije do _____ možete i ranije, na provjeru kod FSB-a.

5. korak



Dobićete informaciju o tome da li će Vaša najamnina biti prilagođena i u kom iznosu.

Video objašnjenja!



[www.freiburger-stadtbau.de/
mieterservice/fsb-sozialbonus](http://www.freiburger-stadtbau.de/mieterservice/fsb-sozialbonus)

Još pitanja?

Kontaktirajte nas:

Rado Vam stojimo na raspolaganju – putem telefona na broj 0761 2105-123 ili putem e-pošte na fsb-sozialbonus@fsb-fr.de

Vaš put do FSB-a

Freiburger Stadtbau GmbH
Am Karlsplatz 2
79098 Freiburg

FSB Mieterbüro Nordstadt
Tennenbacher Straße 37
79106 Freiburg
Tel. 0761 2105-700

FSB Mieterbüro Stühlinger
Wannerstraße 26b
79106 Freiburg
Tel. 0761 2105-730

FSB Mieterbüro Haslach
Laubenweg 1
79115 Freiburg
Tel. 0761 2105-720

FSB Mieterbüro Weingarten
Binzengrün 28
79114 Freiburg
Tel. 0761 2105-740

Vaš put do ALW-a

Ovdje se možete prijaviti za rješenje o stambenom dodatku:

Amt für Liegenschaften
und Wohnungswesen
Fahnenbergplatz 4
79098 Freiburg

Zakazivanje termina
na broj 0761 201-5480
ili putem e-pošte na
alw@stadt.freiburg.de

www.freiburger-stadtbau.de

